



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
2 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
497

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Πεντολάκκου Ιωαννίνων. ... 1
- Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίου στον οικισμό ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ Ν. Κιλκίς. .... 2
- Τροποποίηση του σχεδίου στα υπ' αριθ. 782 και 782 Π.Ο.Τ. στο Ν. Λάρισας. .... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην περιοχή «Κάτω των γραμμών». .... 4
- Χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Πολυγύρου Χαλκιδικής για τη διάνοιξη της οδού που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη και Μακεδονίας ανάμεσα στα οικοδομικά τετράγωνα 13α και 13β. .... 5

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη 19551/758/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην πλατεία Καπνικαρέας». .... 6

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2468 (1)
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Πεντολάκκου Ιωαννίνων.
- Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
- Έχοντας υπόψη:
- 1) Τις διατάξεις:
- α) Του Ν.Δ. 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Π.Δ. 13.3.81 (ΦΕΚ 138Δ/81).

γ) Του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το γεγονός ότι ο οικισμός Πεντολάκκου προϋφίσταται του 1923 και δεν έχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

3) Την αριθ. 13/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Πεντολάκκου.

4) Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη Σ/36/7/26.3.87, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Σ, Δ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, ως χώρος ανέγερσης κοινοτικού καταστήματος και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: 189,74 τ.μ. ως έχει.

Ύψος: 8,50 μ.

Κάλυψη: 60%.

Συντελεστής δόμησης: 1,2.

Λοιποί όροι: Υποχρεωτική στέγη με μέγιστη κλίση 50%.

Κατά τα λοιπα ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. οικ. 118

(2)

Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίου στον οικισμό ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ Ν. Κιλκίς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αρ. οικ. 5599/11.12.85 απόφαση του Νομάρχη Κιλκίς «Καθορισμός πλάτους πεζοδρομίων στην Αξιούπολη».

2. Τη με αρ. 23/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αξιούπολης.

3. Το με αρ. 4/14.4.87 πρακτικό - απόφαση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Δ.Ε. του Ν. Κιλκίς.

4. Το Π.Δ. της 8/14.7.1930 «περί κατασκευής και επισκευής πεζοδρομίων».

5. Το Β.Δ. της 5/16.3.1938 «περί συμπληρώσεως των περι κατασκευής και επισκευής πεζοδρομίων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μερική τροποποίηση της με αρ. οικ. 5599/11.12.85 απόφασής μας ως προς το πλάτος του πεζοδρομίου της οδού Παιονίας στον οικισμό ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ κατά μήκος των Ο.Τ. 35, 37, 38 ορίζοντας αυτό σε 2.50 μ. αντί του προβλεπόμενου από την παραπάνω απόφαση 2.00 μ. όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 14 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

# ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΞΙΟΥΠΟΛΙΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1968-1973

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗ Ή ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ  
ΣΥΜΒΟΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 2  
(ΚΙΛΚΙΣ)



ριθ. 1733

(3)

τροποποίηση του σχεδίου στα υπ' αριθ. 782 και 782 II Ο.Τ. στο Ν. Λάρισα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων, ωμών και συνοικισμών του Κράτους».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕκ 47Α'/68), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/1970 (ΦΕΚ 220Α/71) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του αρ. 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/83).

3. Το Π.Δ. 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165Α'/83) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση τροποποιήσεων ρυμοτ. σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Ν. 1775/85 (ΦΕΚ 210Α'/85-ΓΟΚ).

5. Την αριθμ. 389/26/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

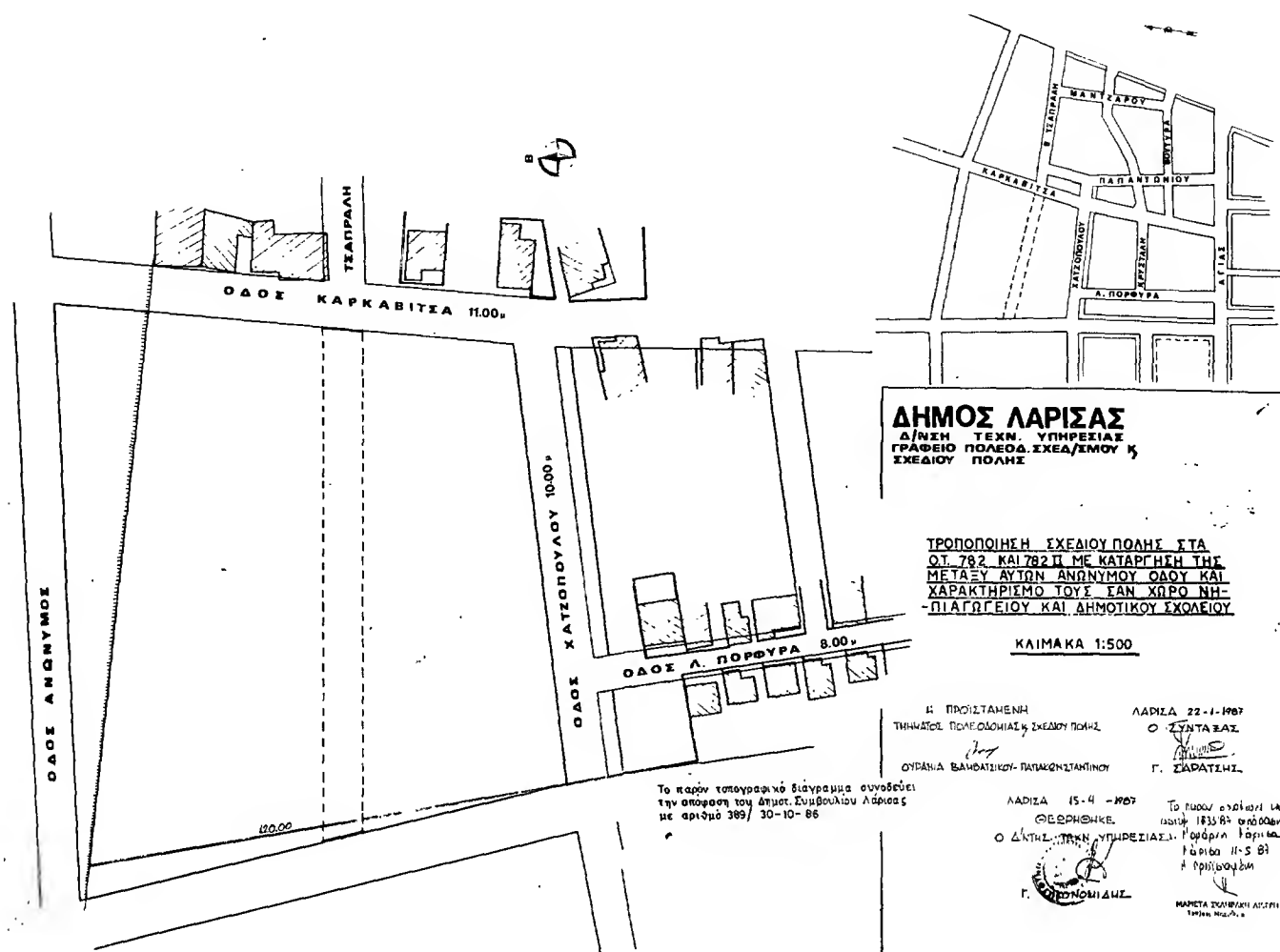
6. Την αριθμ. 94/5/29.4.87 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου στα υπ' αριθμ. 782 και 782 II Ο.Τ. με την κατάργηση του δρόμου που διέρχεται μεταξύ αυτών όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Λάρισας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. 409719/1401

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην περιοχή «Κάτω των γραμμών».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
  2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
  3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
  4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτεύουσας».
  5. Την εγκύκλιο με αριθ. Α.7/13.1/17/11.12.72.
  6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
  7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
  8. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» αρθ. 24 παρ. 1.
  9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
  10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
  11. Τη με αρ. 56/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Περάματος.
  12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ από τη συνεδρίαση της 3.4.87 πρακτ. 13ο, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου του Δήμου Περάματος στην περιοχή «Κάτω των γραμμών» με:

1) Κατάργηση των τοπικών εσχών των οικ. γραμμών στις θέσεις των οικοπέδων με κωδικό 0319, 0412, 0609, 0610, 0611, 0814, 1008, 1508 και 1509.

2) Αποχαρακτηρισμό των οικοπέδων με κωδικούς 0306, 0307, 0706, 0707, 0708, 0807 και 1513 και τμήματος του οικοπέδου 1617 από κοινόχρηστους χώρους και χαρακτηρισμό τους σε οικοδομήσιμα.

3) Χαρακτηρισμό του οικοπέδου με κωδικό 1601 σε κοινόχρηστο χώρο πολλαπλών χρήσεων.

4) Επιβολή προκηπίου στα οικοπέδα με κωδικό 1612, 1613, 1614, 1615, 1714 και 1715.

5) Χαρακτηρισμό των οδών Φωκίωνος και Τερψιχώρας σε πεζόδρομους.

6) Αποχαρακτηρισμό των οδών Κέκροπος και Ερατούς από πεζόδρομους όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχεδ/μα σε κλίμ. 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση.

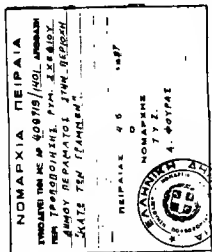
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 4 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΥΠΟΠΟΙΗΝ ΕΚΛΟΓΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ  
(μεταξύ των άλλων ετών - κερσάν διατηρούν - διαμορφώσι)



ΚΑΙ. 11000  
με βάση 28-3-88

Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

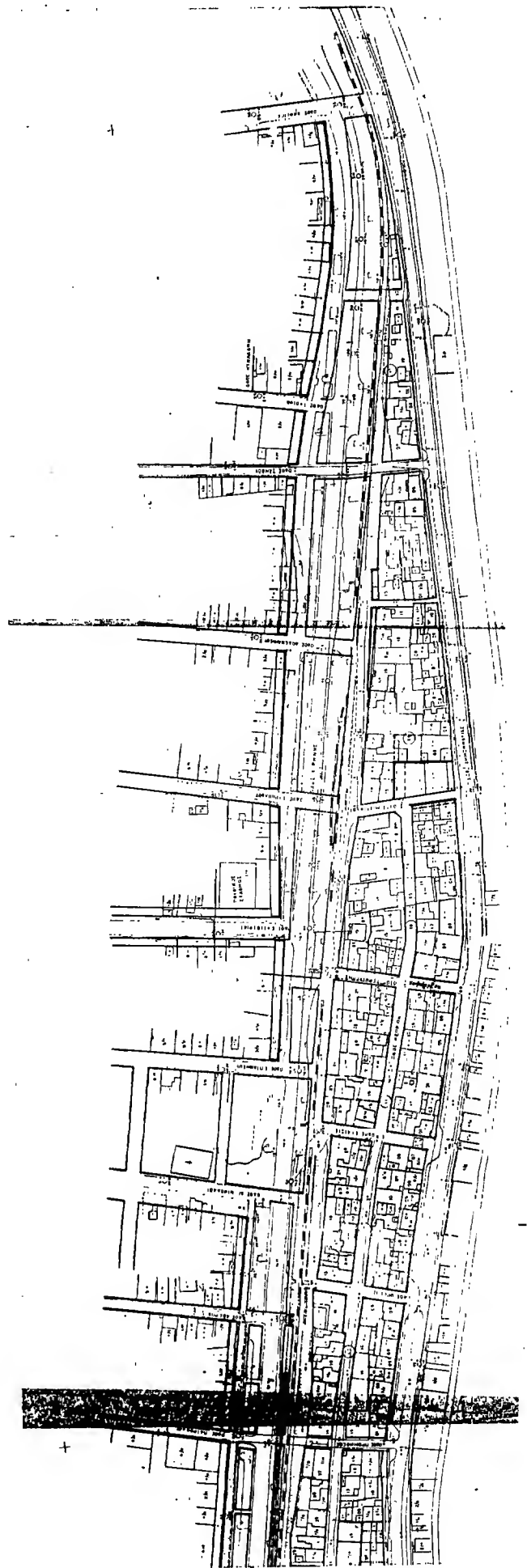
Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.

Ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ Τ. Υ.



Αριθ. 57125

(5)

Χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Πολυγύρου Χαλκιδικής για τη διάνοιξη της οδού που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη και Μακεδονίας ανάμεσα στα οικοδομικά τετράγωνα 13α και 13β.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α').

5. Το 57125/8.5.87 έγγραφο του Δήμου Πολυγύρου που ζητά να χαρακτηριστεί ως επείγουσας ανάγκης η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως στην οδό που αναφέρεται στο θέμα προκειμένου να εξασφαλισθεί η προσπέλαση στα τμήματα των νέων επεκτάσεων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται επείγουσας ανάγκης η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως του Δήμου Πολυγύρου για τη διάνοιξη της οδού που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη και Μακεδονίας ανάμεσα στα οικοδομικά τετράγωνα 13α και 13β.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στη με αριθ. 19551/758/16.3.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ τ. Δ' 379/5.5.1987 και αφορά τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην πλατεία Καπνικαρέας επιφέρεται η κατωτέρω διόρθωση:

Στον 1ο στίχο της 2ης στήλης της σελίδας 4148, απαλείφεται η τελευταία λέξη του στίχου: «Αμαρουσίου».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)